

**Niezabudowana nieruchomość gruntowa w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź, położona w Czeladzi, przy ul. Kościuszki**

Działki nr 3516 i 3524 obręb Czeladź o łącznej powierzchni 2,0103 ha.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:  
**S5.14MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

*Dostęp do drogi publicznej ul. Kościuszki działki uzyskają w drodze ustanowienia służebności gruntowej prawa przechodu i przejazdu po działkach gminnych.*

Tryb zbycia nieruchomości – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży wynosi:

**3.500.000,00 złotych netto**

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT.

**Wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz ogłoszenia o przetargach publikowane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Czeladź**

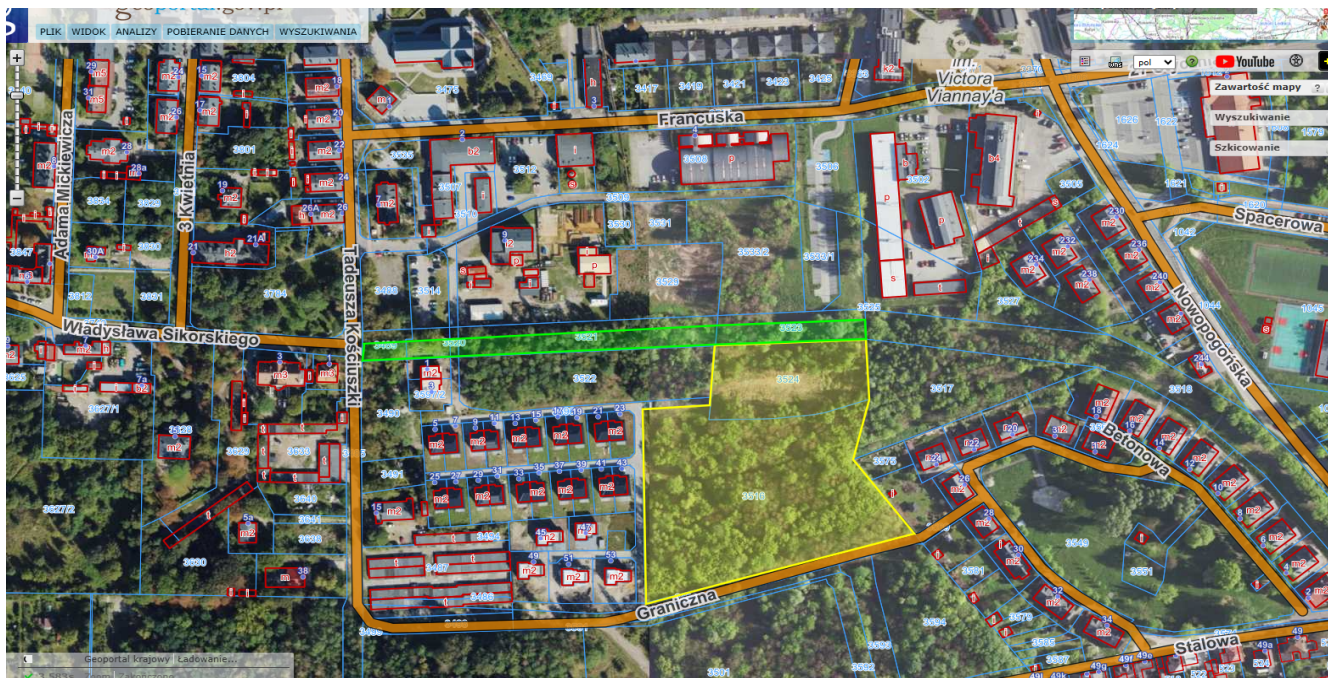
**link: [https://bip.czeladz.pl/tablica\\_ogloszen/Nieruchomosci\\_-\\_tereny\\_inwestycyjne.html](https://bip.czeladz.pl/tablica_ogloszen/Nieruchomosci_-_tereny_inwestycyjne.html)**

**KONTAKT w sprawie sprzedaży:**

Ewa Śmiglewicz, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 32 763 79 80

e-mail: [esmiglewicz@um.czeladz.pl](mailto:esmiglewicz@um.czeladz.pl)

**SZKIC SYTUACYJNY Z LOKALIZACJĄ**



Kolorem żółtym oznaczono działki przeznaczone do sprzedaży.

Kolorem zielonym oznaczono przebieg służebności gruntowej.