

**Niezabudowana nieruchomość gruntowa
położona w Czeladzi, przy ul. Grodzieckiej i obwodnicy Rojce**

Prawo własności działki oznaczonej numerem 247/4 obręb Czeladź o powierzchni 1,8035 ha.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
2MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

*Dostęp do drogi publicznej ul. Grodzieckiej działka uzyska w drodze ustanowienia służebności gruntowej prawa przechodu i przejazdu po działkach gminnych – obwodnica Rojce.
Tryb zbycia nieruchomości – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.*

Cena nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży wynosi:
3.600.000,00 złotych netto

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT.

**Wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz ogłoszenia o przetargach
publikowane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Czeladź**

link: https://bip.czeladz.pl/tablica_ogloszen/Nieruchomosci_-_tereny_inwestycyjne.html

KONTAKT w sprawie sprzedaży:

Ewa Śmiglewicz, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 32 763 79 80
e-mail: esmiglewicz@um.czeladz.pl

SZKIC NIERUCHOMOŚCI I LOKALIZACJI



Kolorem żółtym oznaczono działkę przeznaczoną do sprzedaży

Kolorem granatowym oznaczono przebieg służebności gruntowej